

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA EFETIVAÇÃO DE LOCAÇÃO PESSOA JURÍDICA

DO LOCATÁRIO E FIADOR

1. Contrato Social e suas alterações (cópia autenticada);
2. Cartão CNPJ (cópia autenticada);
3. Se procurador: certidões pessoais, procuração atualizada específica e cópia autenticada RG e CPF;
4. Comprovante de sede;
5. Faturamento mensal dos últimos 12 (doze) meses;
6. Último balancete demonstrativo (cópia);
7. Declaração de imposto de renda (última - **completa com recibo**);
8. Ficha cadastral preenchida - *Disponível em nosso site brandoadm.com.br*;
9. Certidões domiciliares:
 - 9.1. Certidão dos 10 Cartórios de Protesto (05 anos);
 - 9.2. Certidão dos Distribuidores Cíveis, de ações de Família;
 - 9.3. Certidão de Executivos: Fiscais - Municipais - Estaduais;
 - 9.4. Certidão de Distribuição Criminal;
 - 9.5. Certidão da Justiça do Trabalho;
 - 9.6. Certidão de Distribuição da Justiça Federal;
 - 9.7. Certidão de Dívida Ativa da União da Receita Federal.

DOS SÓCIOS E FIADOR(ES) - PESSOAS FÍSICAS:

10. Certidões domiciliares (as mesmas acima);
11. Declaração de imposto de renda (última - **completa com recibo**);
12. RG e CPF - cópia autenticada - inclusive do conjugue;
13. Certidão de casamento (*se for separado, c/ Averbação de Separação Judicial*) - cópia autenticada;
14. Comprovante de residência (defasagem máxima de três meses);
15. Ficha cadastral preenchida - *Disponível em nosso site brandoadm.com.br*;

DA GARANTIA:

16. Escritura Definitiva do imóvel e registrada em Cartório - cópia autenticada;
17. Certidão de Matrícula - atualizada (30 dias) - original ou cópia autenticada;
18. Capa IPTU ano vigente - cópia autenticada.

**Com certidões, os negócios não passam por problemas.
Prolongue esta tranquilidade com segurança!**

Obs: Mais informações relacionadas aos documentos aqui solicitados, favor entrar em contato conosco.